

自宅の購入資金・リフォーム資金・住宅ローンの借換等の住宅資金全般に



だいしん

〈無担保〉住宅ローン

当金庫で住宅ローンをご利用中の方

変動金利 1.875%

※実際にお借入いただく日の金利が適用となります。お申込時の金利と異なる場合があります。

当金庫で住宅ローンをご利用でない方は 1.975%となります。

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> 満20歳以上70歳未満で、最終返済時の年齢が満80歳以下の方 会社員・公務員…勤続年数2年以上、法人役員…勤続年数3年以上、自営業者…営業年数3年以上、年金受給者…国民年金・厚生年金・各種共済年金の公的年金を受給中の方 前年年収が100万円以上の方 当金庫の営業地区内に居住あるいは勤務されている方。 (一社)しんきん保証基金の保証が得られる方。 	ご返済方法	<ul style="list-style-type: none"> 毎月元利均等返済とし、ボーナス月増額返済もできます。(ボーナス返済部分の元金は、お借入金額の50%までとなります。)
		保証料	<ul style="list-style-type: none"> 金利に含まれます
		担保・保証人	<ul style="list-style-type: none"> (一社)しんきん保証基金が保証しますので担保・保証人は不要です。
お使いみち	<ul style="list-style-type: none"> 申込人が所有し、申込人またはご家族の方が居住することを目的とした自宅に関する次のいずれかの資金 自宅の購入資金、新築資金、建て替え資金、リフォーム(増改築・修繕)資金、購入等に伴う諸費用 リフォーム資金の借換 住宅ローンの借換 	条件変更手数料	<ul style="list-style-type: none"> 一部繰上返済・期日前完済・条件変更をされる場合は所定の手数料がかかります。
		その他	<ul style="list-style-type: none"> ご融資金は、原則としてご購入先等へお振込みによりお支払いいただきます。なお、お振込み手数料については、お客様負担となりますので、あらかじめご了承ください。 原則団体信用生命保険に加入願います。 借入利率の引上げまたは引下げ幅の算出は、毎年10月1日(以下「基準日」という)に行なうものとし、前回基準日における基準金利と現基準日における基準金利の差をもって借入利率を引上げまたは引下げます。
ご融資金額	<ul style="list-style-type: none"> 1,000万円以内(1万円単位) 		
ご融資期間	<ul style="list-style-type: none"> 3ヶ月以上20年以内(元金返済据置は6ヶ月以内、ただしお使いみちが借換資金の場合は元金返済据置はできません) 		

審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。詳しくは、本支店窓口までお問合せください。なお、窓口に商品概要説明書をご用意しております。

大阪信用金庫

<http://www.osaka-shinkin.co.jp>

平成26年1月6日現在