

# DO リフォームローン

((株)オリエントコーポレーション保証付)

平成30年10月1日現在

1. 商品名	・DO リフォームローン (株式会社オリエントコーポレーション保証付)
2. ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> <li>・営業地区内に住所または居所、事業所を有する個人あるいは勤労に従事する満20歳以上満76歳未満の方で、安定した収入がある方</li> <li>・自宅の名義 (建物の名義人) が本人または家族所有の方</li> <li>・他金融機関からの借換資金の場合は、直近6カ月以上で正常にご返済されている方</li> <li>・(株)オリエントコーポレーションの保証が受けられる方</li> </ul>
3. 資金使途	<ul style="list-style-type: none"> <li>・自宅のリフォーム全般に関する資金(事業資金は除く) <ul style="list-style-type: none"> <li>① エコ関連のリフォーム、設備資金(オール電化、ガス化住宅、太陽光発電システム等)</li> <li>② 住宅の補修ならびに改築費用 住宅用設備機器の購入及び工事費用</li> <li>③ 上記① ②に係る諸費用(増築登記費用、仮住まいに関する費用等)</li> </ul> </li> <li>・他金融機関のリフォームローンの借換資金</li> </ul>
4. お借入金額	<ul style="list-style-type: none"> <li>・10万円以上1,000万円以下 (1万円単位)</li> <li>・他金融機関からの借換の場合は、借換対象ローンの残高範囲以内です。</li> </ul>
5. お借入金利	固定金利 1.85%、2.35%、2.9%、3.7%、4.5% (5段階)
6. ご融資形式	・証書貸付
7. お借入期間	<ul style="list-style-type: none"> <li>・1年以上15年以内、据置き無 (1年単位)</li> <li>・借換資金のみの場合は、15年から借換対象ローンの経過期間を差引いた期間を最長とします。</li> </ul>
8. ご返済方法	・毎月返済日に元利均等返済 (融資金額の50%の範囲内でボーナス返済併用も可能)
9. 担保	不要です。
10. 保証人	原則不要ですが、物件の共有者は帯保証人をお願いいたします。 また、保証会社が必要と認めた場合は融資金額に拘らず、安定した継続収入のある連帯保証人をお願いいたします。
11. 保証会社	・(株)オリエントコーポレーション
12. ご用意いただく書類	<ul style="list-style-type: none"> <li>・【本人確認資料】原則として下記の顔写真付の公的証明書をお願いします。 ・運転免許証 ・パスポート ・個人番号カード ・特別永住者証明書 ・在留カード 等</li> <li>・【資金使途確認書類】合格通知書・入学金納付書・授業料納付書・賃貸借契約書等資料の写し 借換の場合は、借換対象借入金の返済予定表および返済用預金口座通帳の写し(原則約定返済日に引落しができているもの) 等</li> <li>・【年収確認書類】原則不要ですが、ただし、融資金額100万円超は必要です。</li> <li>・【印鑑証明書】連帯保証人をお願いした時は、連帯保証人の方の印鑑証明書が必要となります。</li> </ul>
13. 総合判定	<ul style="list-style-type: none"> <li>・営業店受付・FAX・インターネットにより申込受付し、審査の結果によっては、お申込をお断りする場合やご利用についてご希望に添えないこともございますので、ご了承ください。(インターネット申込の否決回答は、本部からお申込人へ通知します。)</li> </ul>
14. その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・融資金は、融資金をお客様の預金口座へ入金後、支払先の指定口座にお客様名義にて、振込して貰うことになります。(振入手数料はお客様負担となります)</li> <li>・融資代り金は、融資金をお客様の預金口座へ入金後、借入金融機関の指定口座に振込みし、融資金を決済して貰うことになります。(振入手数料はお客様負担となります)</li> </ul>
15. 苦情処理措置 紛争解決措置	<p><b>【苦情処理措置】</b> 本商品の苦情等は、当金庫営業日に、営業店または業務部にお申し出ください。 &lt;業務部&gt; 〒543-8666 大阪市天王寺区上本町8丁目9-14 電話：06-6775-6594 9時～17時</p> <p><b>【紛争解決措置】</b> 所定の仲裁センター等で紛争の解決を図ることも可能ですので、利用を希望されるお客さまは、ホームページまたは、営業店に配備されている「当金庫における苦情処理措置・紛争解決処理等の概要」に記載された受付機関にお申し出ください。 なお、各弁護士会に直接申し立ていただくことも可能です。</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>・ご融資利率、保証料、手数料等は金融情勢により変動する場合があります。</li> <li>・内容をご確認のうえ、無理のない返済計画をお立てください。</li> <li>・ご返済額は、当金庫の店頭やホームページで試算できます。</li> <li>・詳しくは窓口でお問い合わせください。</li> </ul>	